

Решение

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Галуцака, дом 1, - проводимом в форме заочного голосования

Инициаторы общего собрания: **Зубахо Андрей Александрович (собственник квартиры 1), Веркутис Марина Вячеславовна (собственник квартиры 161), Балынец Сергей Александрович (собственник квартиры 117), Хабаров Михаил Владимирович (собственник квартиры 114),**

Место приема решений собственников: г. Новосибирск, ул. Галуцака, д. 1, подъезд 3, этаж 1, (помещение диспетчерской ТСЖ «Чертог»).

Дата начала приема решений собственников: 06 февраля 2021 г., 10 час. 00 мин.

Дата окончания приема решений собственников: 28 февраля 2021 г., 13 час. 00 мин.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня можно на информационных стендах, размещённых на первых этажах подъездов многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Галуцака, д. 1, подъезд 3, этаж 1, (помещение диспетчерской).

Сведения о собственнике помещения, участвующем в голосовании:

(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Квартира				Доля голосов на общем собрании (пропорциональна общей площади помещения), %
Номер	Общая площадь, кв.м	Доля в праве собственности на помещение	№ свидетельства о государственной регистрации права	

Решения собственника помещения по вопросам повестки дня общего собрания

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение, поставленное на голосование	Отметка о решении		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания	Избрать председателем общего собрания Веркутис Марина Вячеславовна (собственник квартиры 161)			
		Избрать секретарем общего собрания Маковец Светлана Николаевна (собственник квартиры 92)			
		Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек списком: Смирнова М.А., Паремская Н.А., Глебус М.П.			
2	Утверждение плана текущего ремонта многоквартирного дома на 2020 год.	Утверждение плана текущего ремонта многоквартирного дома на 2022 год.			
3	Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, специальном депозите.	разместить на специальном депозите временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома			
4	О заключении договора специального депозита владельцем спецсчета.	открыть специальный депозит в Сбербанке и разместить на специальном депозите временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома.			
5	Полномочия праления ТСЖ "Чертог" по размещению средств капремонта на депозит.	Предоставить правлению Товарищества собственников жилья «Чертог» полномочия, по согласованию условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите.			
6	Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников в многоквартирном доме	Утвердить список арендаторов общего имущества. Поручить правлению ТСЖ "Чертог" заключить с арендаторами договоры аренды на 2022 год.			

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности*

_____ (_____)

(подпись)

(расшифровка подписи)

* Доверенность прилагается.

« _____ » _____ 2022 г.

Список арендаторов на 2022год.		
АО "Транснефть-западная Сибирь"	месяц	11 000,00 ₺
ПАО "МегаФон"	месяц	5 500,00 ₺
ООО "ТК"Крюгер"	месяц	5 500,00 ₺
АО "Авантел"	месяц	1 980,00 ₺
ПаАО "Ростелеком"	месяц	1 980,00 ₺
АО "Связьтранснефть"	месяц	8 800,00 ₺
ООО "Николаевские фасады"	месяц	220,00 ₺
ИП Мороз К.В.	месяц	935,00 ₺
ООО "НИР"	месяц	9 900,00 ₺
ООО "Сибирские сети"	месяц	7 277,00 ₺
Валеева Л.В.	месяц	286,00 ₺
АО "Квантум"	месяц	3 300,00 ₺
ИП Пашкович И.С.	месяц	6 600,00 ₺
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	месяц	1 980,00 ₺
итого		65 258,00 ₺
итого за год:		783 096,00 ₺